

Genossenschaftliches Wohnen

WAS ERWARTET SIE IN DEN BEIDEN MEHRFAMILIENHÄUSERN SEESTRASSE UND SILBERGASSE IN OBERÄGERI?

- Gesunde, schadstoffarme Bauweise.
- Zeitgemässe Wohnungen nach den Vorgaben des Eidgenössischen Amtes für Wohnungswesen.
- Eine gleichmässige, komfortable Wohnatmosphäre dank kontrollierter Wohnungslüftung
- Hohe Behaglichkeit, dank MINERGIE-Standard und Holzbauweise.
- Zeitgemässe Wärmeerzeugung mit einer Grundwasserwärmepumpe (erzielt eine hohe Energieeffizienz durch gezielte Wärmerückgewinnung).
- Alle Wohnungen mit Anschlussmöglichkeit für eigenen Waschturm.
- Durch die subtile Anordnung der Bauten entsteht ein Freiraumgefüge, welches einen offenen und transparenten Charakter aufweist, andererseits den Bewohnern eine hohe Aufenthaltsqualität bietet.
- Aus den oberen Stockwerken geniessen Sie nebst optimaler Besonnung auch reizvolle Blicke auf den Ägerisee und in die weitere Umgebung.
- Die je über Eck angeordneten Loggien erweitern den Wohn-/Essbereich als wertvolle Aussenzimmer.

WAS ERWARTET DIE AW ZUG VON IHNEN ALS KÜNFTIGE BEWOHNER?

- In allererster Linie erwarten wir, dass Sie sich mit dem Gedankengut einer Wohnbau-genossenschaft auseinandersetzen. Sie werden Mieterin oder Mieter sein und zusätzlich auch Mitglied unserer Genossenschaft. In dieser Eigenschaft dürfen Sie mitreden. Eine Genossenschaftswohnung bietet zudem viele Vorteile, was auch verpflichtet. Die AW Zug erwartet Mitverantwortung – z.B. durch Zeichnung eines Pflichtanteils am Genossenschaftskapital. Es verpflichtet auch zu Solidarität – z.B. durch das Mittragen von Entscheidungen im Interesse einer kontinuierlichen Weiterentwicklung unserer Genossenschaft.
- Mit dem Bau der beiden Häuser ist die AW Zug erstmals ausserhalb der Stadt Zug aktiv. Durch die zukunftsgerichtete Bauweise im MINERGIE-Standard, mit einer schadstoffarmen Heizung und Wärmerückgewinnung, leisten wir einen Beitrag für eine saubere Umwelt. Wir wünschen, dass Sie sich mit dieser Thematik ebenfalls befassen, um sich mit dieser Zielsetzung identifizieren zu können. Wir gehen auch davon aus, dass Sie diese unterstützen, indem Sie mit der kontrollierten Wohnungslüftung richtig umgehen und auch im persönlichen Bereich Energie und Ressourcen schonen.
- Schliesslich erwarten wir einen aktiven Beitrag zu einem harmonischen Wohnklima in den Wohnbauten Seestrasse und Silbergasse, Oberägeri.
- Für all das danken wir Ihnen im Voraus herzlich. Wir freuen uns auf Sie.